



SHB 2009: 103,5 Mio. Euro platziertes Eigenkapital

Deutlicher Aufwärtstrend im 2. Halbjahr

Überdurchschnittliche Entwicklung durch Renditefonds 6

München, 04. Februar 2010

Die SHB AG hat im Geschäftsjahr 2009 insgesamt 103,5 Mio. Euro Eigenkapital platziert und dabei von einer deutlichen Belebung im zweiten Halbjahr profitiert. Während die Platzierung im Gesamtjahr um knapp 15 Prozent unter dem Vorjahreswert von 121,5 Mio. Euro lag, konnte im zweiten Halbjahr mit 61,4 Mio. Euro ein deutlicher Aufwärtstrend (+46%) gegenüber dem ersten Halbjahr (42,1 Mio. Euro) verzeichnet werden. SHB konnte damit sogar die Eigenkapitalplatzierung der Vorjahresperiode (61,0 Mio. Euro) leicht übertreffen. Das Platzierungsergebnis von SHB ist vor allem auf den aktuell in der Platzierung befindlichen Renditefonds 6 zurückzuführen.

Achim Pfeffer, CEO der SHB Gruppe, kommentiert: „ In 2009 haben wir von der Auflage unseres Renditefonds 6 profitiert, mit dessen Platzierung im Dezember 2008 begonnen wurde. Trotz des schwierigen Marktumfelds haben wir unser eigenes Platzierungsziel übertreffen können. Mit dem deutlichen Zuwachs in der Platzierung im zweiten Halbjahr starten wir positiv und gut aufgestellt in das Jahr 2010. Die Sparplankonzeption hat die Anleger auch 2009 überzeugt und durch den kontinuierlichen Ausbau unseres Vertriebs konnten wir weitere Absatzkanäle erschließen.“

SHB Unternehmensgruppe

SHB konzentriert sich mit den Geschäftsfeldern Fondsemissionen, Immobilieninvestments und Facility Management auf Gewerbeimmobilien im deutschen Markt. Die SHB hat bis heute geschlossene Immobilienfonds mit einem Fondsinvestitionsvolumen von ca. 1,8



Mrd. Euro konzipiert. Dabei ist SHB Marktführer bei Ansparplänen für geschlossene Immobilienfonds. SHB investiert in vermietete Bestandsimmobilien mit Schwerpunkt auf Bürokomplexen und Einzelhandelsobjekten in guten Lagen. Mit hoher Fachkompetenz im Facility Management revitalisiert SHB Objekte mit Entwicklungspotenzial und optimiert die Rendite und den Wert der Fondsimmobilien.

Wichtiger Hinweis

Diese Mitteilung stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren der SHB AG findet nicht statt. Diese Mitteilung stellt keinen Wertpapierprospekt dar. Diese Mitteilung und die darin enthaltenen Informationen sind nicht zur direkten oder indirekten Weitergabe in bzw. innerhalb der Vereinigten Staaten von Amerika, Kanada, Australien oder Japan bestimmt.

Kontakt

SHB AG
Einsteinring 28
85609 Aschheim / München

Aud Wiese
Tel.: 089/628342-0
Fax: 089/628342-42
E-Mail: investor@shb-ag.de